



«4». В полученной Вами Выписке из ЕГРН отсутствуют сведения о кадастровой стоимости объекта недвижимости, или сведения о кадастровой стоимости не актуальны



Информирует о возможных причинах



Объект недвижимости передан органом регистрации прав в ГБУ ПО «БТИ и ГКО» для определения кадастровой стоимости в рамках ст. 16 237-ФЗ, и процедура определения кадастровой стоимости еще не завершена

- ГБУ ПО «БТИ и ГКО» осуществляет определение кадастровой стоимости в течение 10 р.д. со дня поступления сведений об объекте (ст. 16 237-ФЗ),
- в течение 3 р.д. передает сведения о кадастровой стоимости в орган регистрации прав (ст. 16 237-ФЗ),
- внесение сведений органом регистрации прав в ЕГРН — в течение 5 р.д.



ГБУ ПО «БТИ и ГКО» осуществило пересчет кадастровой стоимости в рамках исправления ошибок в соответствии со ст. 21 237-ФЗ, при этом сведения еще не внесены в ЕГРН

- ГБУ ПО «БТИ и ГКО» в течение 3 р.д. со дня исправления ошибок передает сведения о кадастровой стоимости в уполномоченный орган (УО) или орган регистрации прав (ст. 21 237-ФЗ),
- УО вносит изменения в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости в течение 20 р.д. и в течение 3 р.д. направляет сведения в орган регистрации прав (ст. 15 237-ФЗ),
- внесение сведений органом регистрации прав в ЕГРН — в течение 5 р.д. или 15 р.д. (при поступлении сведений от УО)



ГБУ ПО «БТИ и ГКО» не проводило ГКО в отношении объектов недвижимости данного вида (либо конкретного объекта недвижимости)

Не принято (не вступило в силу) соответствующее распоряжение Администрации Псковской области о проведении ГКО

Недостаточно характеристик в ЕГРН для определения кадастровой стоимости объекта недвижимости



Подробная информация содержится в новостном разделе и в разделе «Кадастровая оценка» сайта ГБУ ПО «БТИ и ГКО». Консультации возможно получить при личном обращении и/или контактными телефонами, а также, направив обращение почтовым отправлением, либо посредством электронной почты

